

Утверждено:
На общем собрании членов ТСЖ «Неон»
« 13 » марта 2022г.

**Структура цены на содержание жилья
в жилом доме со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода
по адресу: 3-ий Московский проезд, дом № 16 на 2022 год.
(установленная цена в рублях за 1 кв.м. общей площади жилых и нежилых
помещений) - 8 339,39 кв.м.**

Жилой дом со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода	
Всего:	23,81
1. Техническое обслуживание строительных конструкций	
Итого:	0,50
2. Техническое обслуживание инженерного оборудования	
Итого:	1,10
в том числе:	
электрических сетей	0,22
водопроводных сетей	0,10
подкачка	0,09
канализационных сетей	0,10
тепловых сетей	0,12
сетей горячего водоснабжения	0,10
газовых сетей	0,14
вент каналы	0,08
подготовка инженерных коммуникаций к отопительному сезону	0,15
3. Санитарное содержание помещений и придомовой территории	
Итого:	7,40
в том числе:	
содержание дворника	1,66
содержание уборщиц	4,37
прочистка канализационных сетей	0,10
аварийное обслуживание	0,10
прочие (приобретение песко-соляной смеси; расход воды на мытьё лестничных клеток; приобретение контейнеров; дезинсекция; спиливание сухих деревьев на придомовой территории; покос травы на газонах на придомовой территории; осуществление сохранности и поддержания в исправном состоянии абонентских почтовых ящиков; другие работы)	1,17
4. Другие расходы	14,81
в том числе:	
содержание управляющей организации	6,60

услуги городского расчетного центра	2,14
прочие (услуги банка, страхование лифтов, канцтовары, транспортные, услуги связи, благоустройство и др.)	6,07
1. Тариф на капитальный ремонт	6,33
Тарифы, исходя из цены договора:	
1. Комплексное техническое обслуживание лифтов	1,76

Председатель
правления ТСЖ «Неон»



В.А.Орехова