

Утверждено:
На общем собрании членов ТСЖ «Неон»
«14» марта 2020г.

**Структура цены на содержание жилья
в жилом доме со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода
по адресу: 3-ий Московский проезд, дом № 16
(установленная цена в рублях за 1 кв.м. общей площади жилых и нежилых
помещений) - 8 336,34 кв.м.**

Жилой дом со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода	
Всего:	19,96
1. Техническое обслуживание строительных конструкций	
Итого:	0,10
2. Техническое обслуживание инженерного оборудования	
Итого:	1,09
в том числе:	
электрических сетей	0,20
водопроводных сетей	0,08
подкачка	0,08
канализационных сетей	0,08
тепловых сетей	0,11
сетей горячего водоснабжения	0,09
газовых сетей	0,26
вент каналы	0,08
подготовка инженерных коммуникаций к отопительному сезону	0,11
3. Санитарное содержание помещений и придомовой территории	
Итого:	5,70
в том числе:	
содержание дворника	1,31
содержание уборщиц	3,93
прочистка канализационных сетей	0,08
аварийное обслуживание	0,08
прочие (приобретение песко-соляной смеси; расход воды на мытьё лестничных клеток; приобретение контейнеров; дезинсекция; спиливание сухих деревьев на придомовой территории; покос травы на газонах на придомовой территории; осуществление сохранности и поддержания в исправном состоянии абонентских почтовых ящиков; другие работы)	0,30
4. Другие расходы	13,07
в том числе:	
содержание управляющей организации	5,60

услуги городского расчетного центра 2,01
прочие (услуги банка, страхование лифтов,
канцтовары, транспортные,
услуги связи, благоустройство и др.) 5,46

1. Тариф на капитальный ремонт 6,33

Тарифы, исходя из цены договора:

1. Комплексное техническое обслуживание лифтов 1,76

Председатель
правления ТСЖ «Неон»



В.А. Орехова
В.А. Орехова