

Утверждено:
На общем собрании членов ТСЖ «Неон»
«18» марта 2017г.

**Структура цены на содержание жилья
в жилом доме со всеми удобствами, лифтом без мусоропровода
по адресу: 3-ий Московский проезд, дом № 16
(установленная цена в рублях за 1 кв.м. общей площади жилых помещений)
8 330,74 кв.м.**

Жилой дом со всеми удобствами, лифтом без мусоропровода	
Всего:	-14,43
1. Техническое обслуживание строительных конструкций	
Итого:	-0,29
2. Техническое обслуживание инженерного оборудования	
Итого:	-0,66
в т.ч.: электрических сетей	-0,10
водопроводных сетей	-0,05
подкачка	-0,05
канализационных сетей	-0,05
тепловых сетей	-0,05
сетей горячего водоснабжения	-0,05
газовых сетей (покраска)	-0,02
вент каналы	-0,24
подготовка инженерных коммуникаций к отопительному сезону	-0,05
3. Санитарное содержание помещений и придомовой территории – итого:	-3,85
в т.ч.: содержание дворника	-0,90
содержание уборщиц	-2,70
прочистка канализационных сетей	-0,05
аварийное обслуживание	-0,05
прочие (приобретение песко-соляной смеси; расход воды на мытьё лестничных клеток; приобретение контейнеров; дезинфекция; спиливание сухих деревьев на придомовой территории; покос травы на газонах на придомовой территории; осуществление сохранности и поддержания в исправном состоянии абонентских почтовых ящиков; другие работы)	-0,15

4. Другие расходы, в том числе:	-9,63
содержание управляющей организации	-3,98
услуги городского расчетного центра	-1,84
прочие (услуги банка, страхование лифтов, услуги Саргаза, канцтовары, транспортные, услуги связи, благоустройство и др.)	-3,81

1. Тариф на капитальный ремонт	-6,33
--------------------------------	-------

Тарифы, исходя из цены договора:

1. Комплексное техническое обслуживание лифтов	-1,54
2. Вывоз ТБО	-1,56

Председатель
правления ТСЖ «Неон»



В.А.Орехова