

Утверждено:
На общем собрании членов ТСЖ «Неон»
«21» марта 2015г.

**Структура цены на содержание жилья
в жилом доме со всеми удобствами, лифтом без мусоропровода
по адресу: 3-ий Московский проезд, дом № 16
(установленная цена в рублях за 1 кв.м. общей площади жилых помещений)
8 112,84 кв.м.**

Жилой дом со всеми удобствами, лифтом без мусоропровода	
Всего:	-13,43
1. Техническое обслуживание строительных конструкций	
Итого:	-1,03
2. Техническое обслуживание инженерного оборудования	
Итого:	-0,96
в т.ч.: электрических сетей	-0,43
водопроводных сетей	-0,11
подкачка	-0,05
канализационных сетей	-0,11
тепловых сетей	-0,17
сетей горячего водоснабжения	-0,16
газовых сетей (покраска)	-0,05
вент каналы	-0,15
подготовка инженерных коммуникаций к отопительному сезону	- 0,16
3. Санитарное содержание помещений и придомовой территории – итого:	- 4,66
в т.ч.: содержание дворника	-0,85
содержание уборщиц	-2,55
прочистка канализационных сетей	-0,05
аварийное обслуживание	-0,05
прочие (приобретение песко-соляной смеси; расход воды на мытьё лестничных клеток; приобретение контейнеров; дезинфекция; спиливание сухих деревьев на придомовой территории; покос травы на газонах на придомовой территории; осуществление сохранности и поддержания в исправном состоянии абонентских почтовых ящиков; другие работы)	-1,16

4. Другие расходы, в том числе:	-6,78
содержание управляющей организации	-3,56
услуги городского расчетного центра	-2,01
прочие (услуги банка, страхование лифтов, услуги Саргаза, СнИЦа, канцтовары, транспортные, услуги связи, благоустройство, аренда помещения и др.)	-1,21

1. Тариф на капитальный ремонт -6,33

Тарифы согласно цены договора:

1. Комплексное техническое обслуживание лифтов	-1,41
2. Вывоз ТБО	-1,31

Председатель
правления ТСЖ «Неон»



В.А.Орехова