

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ТСЖ "НЕОН"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Ремжилстрой"
 Стройка - 3-й Московский проезд, д.16
 Объект - Утепление фасада многоквартирного жилого дома - штукатурка, устройство сетки, декоративная отделка и покраска торцов лоджий 2-х и 3-х комнатных квартир 1-го, 2-го и 3-его подъездов жилого многоквартирного дома со стороны 3-его Московского проезда

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
	по ОКПО	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	4
	дата	10.05.2023
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.09.2023	30.05.2023	30.09.2023

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Утепление фасада многоквартирного жилого дома - штукатурка, устройство сетки, декоративная отделка и покраска торцов лоджий 2-х и 3-х комнатных квартир 1-го, 2-го и 3-его подъездов жилого многоквартирного дома со стороны 3-его Московского проезда
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 1221,572 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 0,000 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1911,8906 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы в базисных ценах, руб.			Общая стоимость в базисных ценах, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин		Обоснование, индекс	Всего в текущих ценах, руб.
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы	Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины			
												оплата труда	в т.ч. оплата труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Утепление стен															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ФЕР26-01-041-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных	м3	5,04	460,7	37,5	245,86	2503,24	1027,86	236,25	1239,13	18,17	105,31		
					177,34	3,94				24,82		0,34	2,14		
На единицу в базисных ценах					460,7	37,5	245,86								
Итого с накладными и см. прибылью					177,34	3,94									
Итого с накладными и см. прибылью					3914,36										
2	ФССЦ-12.2.05.06-0031 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ППС-10	м3	5,04	393,33		393,33	1982,38			1982,38				
На единицу в базисных ценах					393,33		393,33								
Итого с накладными и см. прибылью					1982,38										
Итого с накладными и см. прибылью					38271,76										
3	ФЕР13-05-003-03 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Оклейка поверхностей стеклотканью: на нефтебитуме, первый слой	м2	576	44,98	1,7	30,62	27247,1	8385,98	1224	17637,12	1,24	821,38		
					12,66	0,32				230,4		0,03	21,6		
На единицу в базисных ценах					44,98	1,7	30,62								
Итого с накладными и см. прибылью					12,66	0,32									
Итого с накладными и см. прибылью					38271,76										
4	ФЕР15-02-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	5,76	1612,57	45,09	979,7	9861,17	3893,45	324,65	5643,07	61,1	404,73		
					587,78	21,38				153,94		2,4	17,28		
На единицу в базисных ценах					1612,57	45,09	979,7								
Итого с накладными и см. прибылью					587,78	21,38									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого с накладными и см. прибылью					15189,56										
5	ФЕР13-03-001-19 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: органосиликатной композицией ОС-51-03, первый слой	100 м2	5,76	1742,14	11,76	1700,62	10077,37	197,13	84,67	9795,57	2,72	18,02		
					29,76	0,45				3,24		0,04	0,29		
На единицу в базисных ценах					1742,14	11,76	1700,62								
					29,76	0,45									
Итого с накладными и см. прибылью					10333,74										
6	ФЕР15-04-048-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм)	100 м2	5,76	1396,07	28,47	721,11	8640,92	4282,35	204,98	4153,59	61,57	407,84		
					646,49	4,87				35,06		0,42	3,02		
На единицу в базисных ценах					1396,07	28,47	721,11								
					646,49	4,87									
Итого с накладными и см. прибылью					14324,79										
7	ФССЦ-04.3.02.09-1518 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Штукатурка минеральная декоративная CERESIT СТ 35, зерно 3,5 мм (под окраску)	кг	2304	4,62		4,62	10644,48			10644,48				
На единицу в базисных ценах					4,62		4,62								
Итого с накладными и см. прибылью					10644,48										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	ФЕР15-04-016-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска фасадов с люлек с подготовкой поверхности: поливинилацетатная	100 м2	8,456	629,77	450,95	31,11	6466	1436,39	4766,54	263,07	15,9	154,62		
					147,71	0,58				6,13		0,05	0,53		
На единицу в базисных ценах					629,77	450,95	31,11								
Итого с накладными и см. прибылью					147,71	0,58									
9	ФССЦ-14.3.02.01-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Краска «Нортовская интерьерная»	кг	321,3	16,4		16,4	5269,32			5269,32				
На единицу в базисных ценах					16,4		16,4								
Итого с накладными и см. прибылью					5269,32										
ВСЕГО по акту															
Итого прямые затраты (справочно)															
Строительные работы															
НДС 20%															
ВСЕГО по акту															
												1911,8906			
												44,8625			

Утверждаю: Председатель правления ТСЖ "НЕОН" Орехова В.А.
(должность, подпись, расшифровка)



Согласовано: Директор ООО "Ремжилстрой" Громов Н.Н.